

Lugar de celebración

Ciutat Administrativa 9 d'Octubre
Sala Multiusos 1- Edificio A, planta baja
C/ Castán Tobeñas, 77
46018 Valencia

Dirigido a

Profesionales de la vivienda, empleados y cargos de las Administraciones Públicas Locales, socios de cooperativas y público en general.

Dirección científica

Gemma Fajardo García. Profesora Titular Derecho Mercantil. Investigadora del Instituto de Economía Social y Cooperativa. Universitat de València.

Certificación

Entrega de certificado de asistencia previa solicitud.

Documentación

Se entregará documentación a los asistentes que se inscriban antes del 9 de abril.

Información e inscripción

Gratuita.
cidec@uv.es - Tf. 963828744

Organiza



Colabora



JORNADA SOBRE VIVIENDA COOPERATIVA (VIII edición)

Vivienda y Rehabilitación.
Impulso desde el cooperativismo



11 de abril de 2014

Ciutat Administrativa 9 d'Octubre
Sala Multiusos 1- Edificio A, planta baja
C/ Castán Tobeñas, 77. 46018 Valencia

Programa

- 09:00h.** Acreditación y recogida de documentación.
- 09:30h.** Presentación de la Jornada por el Director General de Obras Públicas, Proyectos Urbanos y Vivienda, **D. Vicente Dómine Redondo**, y el Presidente de la Federación de Cooperativas de Vivienda Valencianas, **D. Vicente Diego Ramón**.
- 10:00h.** Presentación del Libro: Las cooperativas de viviendas en la Comunidad Valenciana. Constitución y funcionamiento, por **D^a. Gemma Fajardo García**, Profesora Titular Universidad de Valencia.
- 10:15h.** La experiencia italiana en la rehabilitación de viviendas por cooperativas **D. Livio Pilot**. Director de Lega Abitanti. Presenta: **D. Vicente Diego Ramón**, Presidente de FECOVI.
- 10:45h.** Pausa
- 11:15h.** Experiencias en España. Presenta: **D. José Alberto Sanchis Cuesta**. Jefe del Servicio de Planificación de Vivienda y Suelo de la Generalitat Valenciana.
- Gestión de la rehabilitación y cooperativas. **D. Juan Casares Collado** y **D. Felix Aramburu**, Presidente y Arquitecto de NEUMISA, SL.
 - Rehabilitación y Cooperativas de cesión de uso. **D. Raúl Robert**, Presidente de SOSTRE CIVIC COOPERATIVA.

- 12:15h.** El papel del movimiento vecinal. Presenta: **D. José Ignacio Martínez**, Jefe de Servicio de Registros de Entidades de Economía Social. Generalitat Valenciana.
- **D. Juan Antonio Caballero**, Presidente de CAVE-COVA. Confederació d'Associacions de veïns i consumidors de la Comunitat Valenciana.
 - **D. Fernando Móner**, Presidente de AVACU. Asociación Valenciana de Consumidores y Usuarios.
- 13:00h.** Mesa Redonda. Modera: **D^a. Ana Lambea Rueda**, Profesora Derecho Civil. Universidad Complutense de Madrid.
- 13:45h.** Clausura. **D. Felipe Codina Bellés**, Director General de Trabajo, Cooperativismo y Economía Social. Generalitat Valenciana.
- 15:30h.** Reunión de la Plataforma Vivienda Cooperativa.

Objetivos

En marzo de 2012 tuvo lugar la firma de un convenio de colaboración en materia de promoción, fomento y difusión del cooperativismo de viviendas en la Comunidad Valenciana. Este convenio tuvo como firmantes a la Federación de Cooperativas de Viviendas de la Comunidad Valenciana (FECOVI), la Universidad de Valencia (IUDESCOOP), la Generalitat Valenciana (DG de Economía Social), la Confederación Nacional de Cooperativas de Viviendas (CONCOVI) y la Sección de Cooperativas de CECODHAS Housing Europe. Los objetivos y actuaciones realizadas en desarrollo de este convenio pueden seguirse en www.viviendacooperativa.eu.

Fruto de este convenio ha sido la celebración de diversas jornadas de difusión en las que se han abordado problemas, soluciones y nuevas oportunidades para las cooperativas de viviendas.

En esta ocasión, hemos querido centrar la VIII Jornada en la rehabilitación de viviendas en régimen cooperativo. La Ley 8/2013 de 27 de junio destaca la necesidad de centrar los esfuerzos en la rehabilitación, la regeneración y la renovación urbanas, de viviendas, edificios y espacios urbanos, con el fin de favorecer la recuperación de la economía, lograr la eficiencia energética, contribuir a la sostenibilidad ambiental, la cohesión social y la mejora de la calidad de vida de todos los ciudadanos. Ante este nuevo enfoque nos preguntamos si la cooperativa puede ser una fórmula apropiada para llevar a cabo procesos de rehabilitación de viviendas o de regeneración y renovación urbanística.

Para dar respuesta a esta cuestión contaremos con los promotores de varias iniciativas de rehabilitación en régimen cooperativo de España y Europa. Pero también queremos conocer la opinión de los ciudadanos sobre las posibilidades que la cooperativa tiene de ser un vehículo que instrumentalice estos procesos, para ello contaremos con la presencia de representantes de algunas asociaciones de vecinos y consumidores de la Comunidad Valenciana.

Por último, en la Jornada tendrá lugar la presentación del libro "Las cooperativas de viviendas en la Comunidad Valenciana. Constitución y funcionamiento", una guía elaborada por académicos y profesionales bajo la coordinación de la profesora Gemma Fajardo que tiene por objetivo acercar el conocimiento de esta forma de emprender que es la cooperativa de viviendas a los interesados, analizando ampliamente sus características, posibilidades, proceso de constitución y funcionamiento.